今市分譲地No.1

建壳住宅販売会

 $6/12 \pm 13$ ± 13 $\pm 17:00$

カジュアルカフェスタイルのお家ができました。 ちょうど良い広さと、無駄なく充実した収納。 リビングの吹抜けの窓から入る日差しが心地良く、 モカ色の床とカーテン・家具の トータルコーディネートは必見です。

玄関はシューズクロークを設けていつもスッキリ♪













1F



コンパクトな間取りで お掃除もラクラク♪ ムダのない快適な動線!

Point

2F

ウォークインクローゼット

適材適所に収納があり 使いやすい間取り!

※掲載している画像はバースです。実際のものとは異なる場合がございます。 ※写真はイメージです。

2,393 (稅込)

3LDK

- ■土地面積/207.07㎡(62.63坪)
- ■建物面積/ 97.39㎡(29.40坪)







〈資金計画シミュレーション〉

- ■自己資金 23万円
- ■借入期間 35年返済
- ■借入金額 2,370万円
- ■変動金利 0.675%

月々返済 ^{ボーナス払い}なし 62,302時

※返済例は概算です。諸条件により異なる場合がございます。 ※登記費用、借入にかかる金融機関諸経費、火災保険は別途必要となります。 ※金利は令和3年6月1日現在のものです。













交通の利便性が高く、 自然と都市機能が融合した街。 今市第三小学校まで1,000m、 今市中学校まで1,500mと、





No.12参考プラ ■建物面積/100.19㎡(30.25坪)

※参考プランの図面を基に描き起こした完成イメージ。

建物

土地価格(NO.12)/ 560万円 建物価格(税込)/1.644万円

〈資金計画シミュレーション〉

■自己資金 24万円

■借入期間 35年返済 ■借入金額 2,180万円

■変動金利 0.675%



月々返済

※返済例は概算です。諸条件により異なる場合がございます。
※登記費用、借入にかかる金融機関諸経費、火災保険は別途必要となります。※金利は令和3年6月1日現在のものです。





◎ナビ検索:日光市今市935-3 (カーサベーネCが表示されます)

マップコード:132 790 274*55





たいらや・・・約150m



【シーズンコート日光市今市物件概要】

〈共通概要〉●所在地/日光市今市字七本桜930-1外●交通/東武日光線「下今市駅」より約 1.500m●総区画数/全16区画●開発許可番号/日光指令都第33号●地目/宅地●都市計画区域区分/非線引き区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●設備/東京電力・市営水道、公共下水、個別プロバン、雨水 道路内浸透槽及び宅地内雨水浸透槽●道路/6m幅員アスファルト舗装●自治会費/七本桜自治会 年12.000円●取引形態/売主〈分譲住宅物件概要〉●販売戸数/1戸●販売価格(税込)2.393万円●敷地面積/207.07m●延床面積/97.39m●建物構造/木造2階建●間取り/3LDK●建物売成年月/令和3年6月完成済●入居時期/令和3年8月末〈分譲宅地物件展要)●販売医画数/7区画●敷地面積/207.63m~234.28m●販売価格/560万円(1区画)●910万円(1区画)●建築条件付(Mc2.30のみ無 仲介手数料有)※建築条件とで販売変します。また国数はます。開発第一条件付(Mc2.30のみ無 仲介手数料有)※建築条件とで販売変します。またことは要求します。場合では建築工事請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は無効となり受領済の手付金や売買代金は全額無利息にて返金致します。※施設への距離は地図上の概算のため実際と異なる場合がございます。●広告作成日/令和3年6月4日●広告有効期限/令和3年6月末



感染症対策実施中



「スタッフのマスク着用」、「消毒液の準備」等の 感染防止対策を実施しております。安心してお越しください。

カクニシビルダー建築設計事務所 建設業許可(般-2)第3274号 宅地建物取引業免許(14)第809号



ご来場予約・お問い合わせは下記フリーダイヤルもしくはQRコードより

0120-734-888



